


УТВЕРЖДАЮ
Глава Хомутовского района
Курской области


М.П. / Ю.В.Хрулёв



ПРОТОКОЛ № 2
рассмотрения заявок на участие в аукционе
по извещению № 031019/3404395/02

«31» октября 2019 года

1. Организатор аукциона: Администрация Хомутовского района Курской области. Юридический и почтовый адрес: 307540, Курская область, п. Хомутовка, ул. Калинина, 3, тел. (47137) 2-31-90, e-mail: adm.hom37@mail.ru.

2. Предмет аукциона – на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, пятью лотами:

лот № 1. земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 46:26:060801:384, площадью 10753 кв.м. в границах, указанных в кадастровом паспорте, разрешенное использование – растениеводство. Адрес: Курская область, Хомутовский район, Калиновский сельсовет;

лот № 2. земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 46:26:060803:176, площадью 23739 кв.м. в границах, указанных в кадастровом паспорте, разрешенное использование – животноводство. Адрес: Курская область, Хомутовский район, Калиновский сельсовет;

лот № 3. земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 46:26:060804:52, площадью 21510 кв.м. в границах, указанных в кадастровом паспорте, разрешенное использование – животноводство. Адрес: Курская область, Хомутовский район, Калиновский сельсовет, д.Михалёвка;

лот № 4. земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 46:26:060805:21, площадью 56922 кв.м. в границах, указанных в кадастровом паспорте, разрешенное использование – коммунальное обслуживание. Адрес: Курская область, Хомутовский район, Калиновский сельсовет;

лот № 5. земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 46:26:100905:19, площадью 3500 кв.м. в границах, указанных в кадастровом паспорте, разрешенное использование – сельскохозяйственное использование. Адрес: Курская область, Хомутовский район, Сковородневский сельсовет, (далее – земельные участки).

Срок аренды земельных участков:

по лоту №4 – 10 (Десять) лет со дня заключения договора аренды земельного участка;

по лотам №1-3 и №5 – 49 (Сорок девять) лет со дня заключения договоров аренды земельных участков.

3. Информационное сообщение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Районные новости» от 04.10.2019 г. №40 и на официальном сайте Российской Федерации по размещению информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru/> 03.10.2019 г. (извещение № 031019/3404395/02) и на официальном сайте Администрации Хомутовского района Курской области в сети «Интернет» <http://homutov.rkursk.ru>

4. Временная комиссия по проведению аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков Хомутовского района Курской области (далее – комиссия) провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе 05.11.2019 г. по адресу: 307540, Курская область, п.Хомутовка, ул.Калинина, д.3.

На заседании комиссии присутствовали:

Председатель комиссии: Баев Владимир Александрович;
 заместитель председателя комиссии: Деменчукова Любовь Петровна;
 члены комиссии: Орлова Ирина Викторовна, Фомакина Светлана Олеговна,
 Балышева Светлана Анатольевна, Ковалева Людмила Георгиевна, Виткова Марина
 Валерьевна.

Присутствовали: -7- из 7, кворум имеется.

5. Повестка: об итогах приема заявок на участие в аукционе.

Выступил: Баев Владимир Александрович, который сообщил, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе до 18 часов 00 минут (время московское) «29» октября 2019 года были поданы: **по лоту № 1 – 1 (одна) заявка, по лоту № 2 – 1 (одна) заявка; по лоту № 3 – 1 (одна) заявка; по лоту № 4 – 1 (одна) заявка; по лоту № 5 – 1 (одна) заявка.**

6. Сведения о поданных заявках.

По лоту № 1.

Заявка № 1 от 15.10.2019 г. в 12 часов 57 минут, от общества с ограниченной ответственностью «Сапфир – Агро», (ОГРН 1164632062517, ИНН 4626006302, КПП 462601001), расположенного по адресу: Россия, 307573, Курская область, Хомутовский район, с. Калиновка, ул. Ленина, д. 9, в лице представителя по доверенности гражданина РФ Сергеева Павла Сергеевича (доверенность № 75/2019 от 08.10.2019 г.).

Задаток заявителя, согласно данным выписки по счету, поступил 15.10.2019 г.

По лоту № 2.

Заявка № 1 от 15.10.2019 г. в 12 часов 55 минут, от общества с ограниченной ответственностью «Сапфир-Агро» (ОГРН 1164632062517, ИНН 4626006302, КПП 462601001), расположенного по адресу: Россия, 307573, Курская область, Хомутовский район, с. Калиновка, ул. Ленина, д. 9, в лице представителя по доверенности гражданина РФ Сергеева Павла Сергеевича (доверенность № 75/2019 от 08.10.2019 г.).

Задаток заявителя, согласно данным выписки по счету, поступил 15.10.2019 г.

По лоту № 3.

Заявка № 1 от 15.10.2019 г. в 12 часов 53 минут, от общества с ограниченной ответственностью «Сапфир-Агро» (ОГРН 1164632062517, ИНН 4626006302, КПП 462601001), расположенного по адресу: Россия, 307573, Курская область, Хомутовский район, с. Калиновка, ул. Ленина, д. 9, в лице представителя по доверенности гражданина РФ Сергеева Павла Сергеевича (доверенность № 75/2019 от 08.10.2019 г.).

Задаток заявителя, согласно данным выписки по счету, поступил 15.10.2019 г.

По лоту № 4.

Заявка № 1 от 15.10.2019 г. в 12 часов 52 минут, от общества с ограниченной ответственностью «Сапфир-Агро» (ОГРН 1164632062517, ИНН 4626006302, КПП 462601001), расположенного по адресу: Россия, 307573, Курская область, Хомутовский район, с. Калиновка, ул. Ленина, д. 9, в лице представителя по доверенности гражданина РФ Сергеева Павла Сергеевича (доверенность № 75/2019 от 08.10.2019 г.).

Задаток заявителя, согласно данным выписки по счету, поступил 15.10.2019 г.

По лоту № 5.

Заявка № 1 от 17.10.2019 г. в 12 часов 00 минут, от Шилова Степана Михайловича, проживающего по адресу: Курская область, п.Хомутовка, ул.Ударная, д.17.

Задаток заявителя, согласно данным выписки по счету, поступил 17.10.2019 г.

7. Решение комиссии.

Комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами, а также данные выписки по счету о поступлении сумм задатков, и приняла решение:

7.1. На основании п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся (*по лотам № 1 – № 5 подано по одной заявке на участие в аукционе*).

7.1.1. Единственные заявки по лотам № 1 – № 5, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям. В течение 10 (десяти) дней, со дня рассмотрения заявок по лотам № 1 – № 5, направить заявителям Шилову Степанову Михайловичу и обществу с ограниченной ответственностью «Сапфир-Агро» три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в отношении каждого лота. Договора аренды земельных участков заключаются по начальной цене предмета аукциона: **по лоту №1** - 2319,30 (Две тысячи триста девятнадцать) рублей 30 копеек (без НДС), **по лоту №2** - 5120,24 (Пять тысяч сто двадцать) рублей 24 копейки (без НДС), **по лоту №3** - 4639,47 (Четыре тысячи шестьсот тридцать девять) рублей 47 копеек (без НДС), **по лоту №4** - 421,22 (Четыреста двадцать один) рубль 22 копейки (без НДС), **по лоту №5** - 1276,65 (Одна тысяча двести семьдесят шесть) рублей 65 копеек (без НДС).

7.1.2. Полученные задатки **по лоту №1** - 1159,65 (Одна тысяча сто пятьдесят девять) рублей 65 копеек, **по лоту №2** - 2560,12 (Две тысячи пятьсот шестьдесят) рублей 12 копеек, **по лоту №3** - 2319,73 (Две тысячи триста девятнадцать) рублей 73 копейки, **по лоту №4** - 210,61 (Двести десять) рублей 61 копейка, **по лоту №5** - 638,32 (Шестьсот тридцать восемь) рублей 32 копейки, перечисляются в счёт арендной платы за соответствующие земельные участки по реквизитам для внесения арендной платы, предусмотренным договорами аренды земельных участков, в течение трёх дней с даты утверждения настоящего протокола.

7.1.3. В случае, если общество с ограниченной ответственностью «Сапфир-Агро» и Шилов Степан Михайлович не заключат соответствующие договора аренды земельных участков по истечении 30 дней со дня направления ему проектов указанных договоров вследствие уклонения от их заключения, задатки данному лицу не возвращаются.

8. Настоящий протокол с момента его утверждения организатором торгов приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право общества с ограниченной ответственностью «Сапфир-Агро» и Шилова Степана Михайловича, на заключение соответствующих договоров аренды земельных участков, указанных в п. 3 настоящего протокола.

9. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подлежит опубликованию на официальный сайт Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, не позднее чем на следующий день после дня его подписания.


Голосовали:


Председатель комиссии: «ЗА»  / Баев Владимир Александрович

Зам. председателя комиссии: «ЗА»  / Деменчукова Любовь Петровна

Члены комиссии:

«ЗА»  / Орлова Ирина Викторовна

«ЗА»  / Фомакина Светлана Олеговна

«ЗА»  / Бальшеева Светлана Анатольевна

«ЗА»  / Ковалева Людмила Георгиевна

«ЗА»  / Виткова Марина Валерьевна